



© Tomislav Vikosav



© privat



© Oliver Lozano

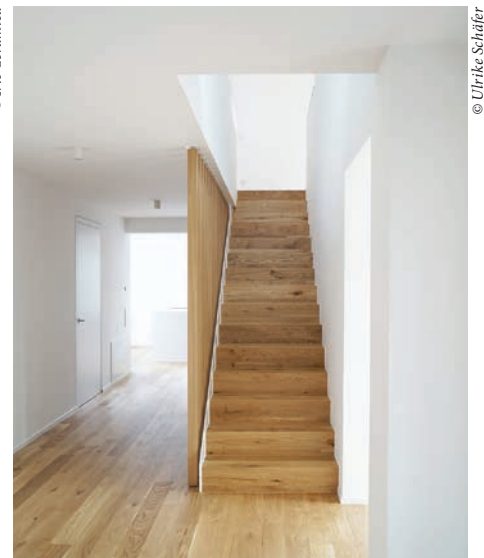
DIE SEELE DES HAUSES BEWAHREN

Bei der Sanierung von Altbauten kommt bei Gensmantel alles aus einer Hand

Ob jahrhundertealtes, denkmalgeschütztes Fachwerk, eine ehemalige Fabrikhalle, die schnuckelige Altbauwohnung oder das Reihenhäuschen aus den 1970er-Jahren: Alte Häuser und Wohnungen haben eine Seele – erzählen über Geschichte und Geschichten. Diese zu sanieren, erfordert besonderes Fingerspitzengefühl und Expertise im Bau. Jedes dieser Objekte wie ein Herzensprojekt zu behandeln, ihm zusammen mit dem Bauherrn die ganz persönliche Handschrift zu verleihen, ist für den Stuttgarter Familienbetrieb Gensmantel eine Herzensangelegenheit: Mit ihrer neu gegründeten „Baumanufaktur“ setzen die Spezialisten für Modernisierung und Sanierung echtes Designhandwerk um: Liebe zum Detail und größte handwerkliche Sorgfalt spielen dabei immer zusammen. Die Baumanufaktur realisiert jedes Vorhaben komplett aus einer Hand, mit meisterlicher Expertise von der ersten Beratung bis zur Übergabe des umgebauten, sanierten Objekts. Das Leistungspaket umfasst Planung, Statik und Architektur, ausgesuchtes Interior Design sowie die gesamte Ausführung. Offenheit für alle Wünsche und Feingefühl im Umgang mit der vorhandenen Bausubstanz versteht sich



© Iris Ceramica



© Ulrike Schiefer

von selbst, genauso wie die Kostenkontrolle von Beginn an, ein garantierter Fertigstellungstermin und die Koordination aller beteiligten Partnergewerke – durchweg erstklassige Meisterbetriebe aus der Region. Dabei verliert das seit 60 Jahren und in dritter Generation handwerkende Unternehmen nie das Große und Ganze aus den Augen: Klarheit, Komfort und Qualitäten eines Neu-

baus zu schaffen, um die „Seele des Zuhauses“ zu bewahren und gleichzeitig neu zu definieren.



www.gensmantel-bau.de